

FOR RENT

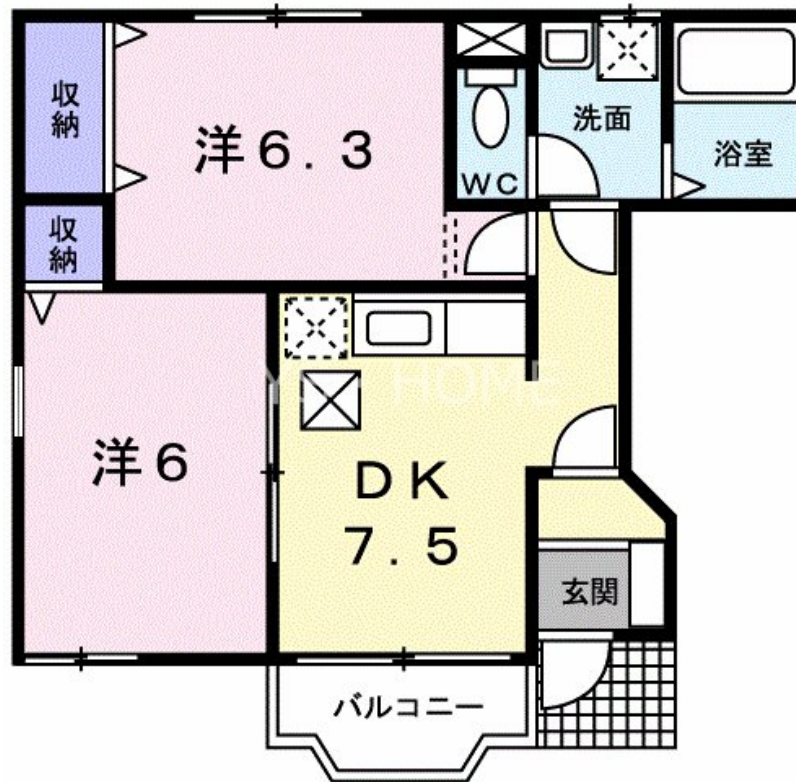
賃料	管理費等
81,000円	3,300円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 x 4 工法, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分 中央線 国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	南
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット料金: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回22000円 + (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	武蔵小金井駅までバス便有ります (貫井南町1丁目バス停徒歩3分・バス8分) うれしい礼金0・更新料0です 使い易い2DKタイプ エアコン バス・トイレ別 浴室追焚き機能 洗面台 室内洗濯機置き場 T V付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.YM046938

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付