

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 92,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・シャテーヌ | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市貫井南町5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 バス8分 貫井南町二丁目 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.7畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.68㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時35000円 月額1%+800円 | | |
| 備考 | T Vでお馴染みの大手施工会社施工物件。エアコン2基。システムキッチン。追炊き。浴室乾燥。シャンドル。ワンステップクローゼット。他収納有。ウォッシュレット。シャッター雨戸付きで防犯上安心です。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.YM046970

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |