

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2面採光,振り分け,南庭,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパール深大寺		
物件所在地	東京都調布市深大寺元町4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス10分 深大寺入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専用回線,バス		
その他費用	[一時金] サポート24:22,000円 ハウスクリーニング:88,000円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	敷地内駐輪場・駐車場 都立神代植物公園近くで住環境良好・空気が綺麗です 振り分け間取り エアコン		

情報更新日2026年1月19日

No.YM046983



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付