

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	1,000円

追い焚き・シャンプードレッサ、浴室乾燥、エ

1フロア1住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブチ・ヴィラージュ・新井		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	75.5㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン4台, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	オートロック バストイレ別 システムキッチン3口 洗面室 独立洗面台 室内洗濯機置き場 エアコン 南向きテラス 2面バルコニー		

情報更新日2026年1月18日

No.YM046987

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付