

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

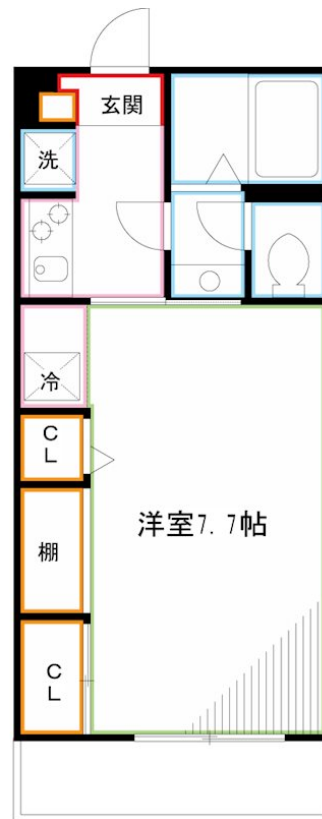
ネット無料で必要経費を削減。ガスキッチン2口。

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1.25ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・三鷹   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市大沢 1 丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 バス16分 羽沢小学校 バス停徒歩2分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) K(1.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 23.18㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2018年6月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボツ   |      |             |
| その他費用    | [一時金] リブリ倶楽部: 7,700円 消毒: 16,500円 鍵交換: 24,200円<br>[月次費用] リブリ倶楽部: 2,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 36300円 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の100%、月々1.1%、口座振替330円   |      |             |
| 備考       | 収納多数で家具の配置に困らない広さがあるお部屋です。   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.YM046992

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |