

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

## 頑丈な鉄骨造の低層マンション。追い焚き付。近

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市境2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.27㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 24hサポート: 16,500円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料2ヵ月分を、2年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	日当たり良好の南向き。モニター付きインターフォン。シャンプードレッサー		

情報更新日2026年3月5日

No.YM046994

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付