

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,500円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メルボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト光		
物件所在地	東京都国分寺市光町1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩11分 中央線 西国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代 : 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回22,000円 + (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	インターネット無料 (N U R O 光) オートロック 浴室乾燥機 ウォシュレット 宅配ボックス 独立洗面化粧台 エアコン 3口ガスシステムキッチン グリル付き 清水器 (別途カートリッジ代要) 暖房便座 シューズボックス 専用庭 追い焚き ウォークインクローゼット T V モニター付きインターホン 照明付き シャンブードレッサー B S C A T V 室内洗濯機置き場 シャッター セキュリティキー 24時間管理		

情報更新日2026年1月20日

No.YM047015



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付