

FOR RENT

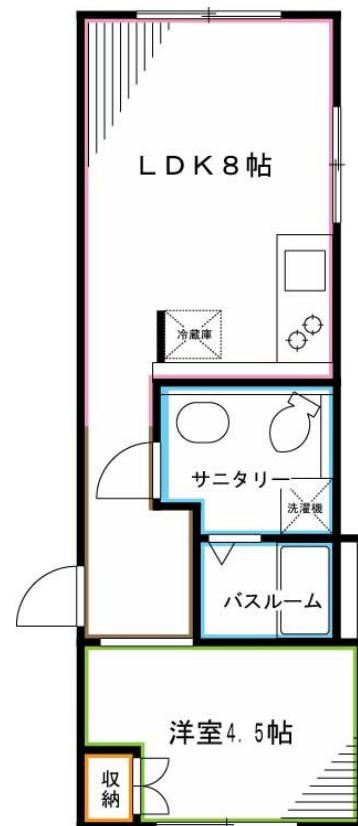
賃料	管理費等
129,000円	10,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOU西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.16m ²	向き	南東
築年月	2019年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 16,500円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 賃料等引落手数料: 330円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円 or 月々: 800円		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月20日

No.YM047057



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付