

# FOR RENT

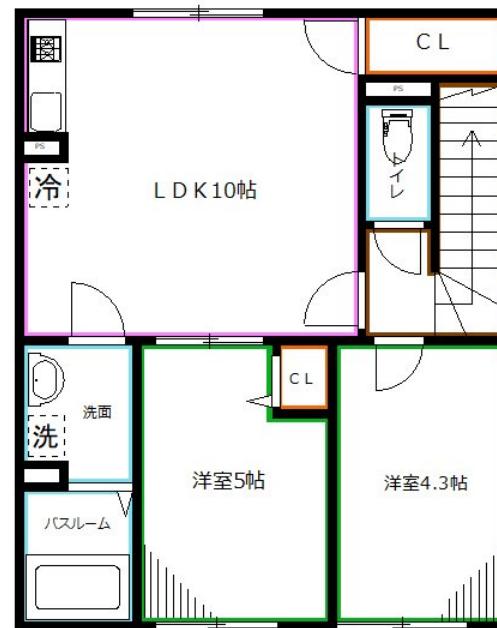
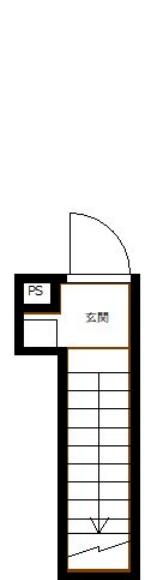
賃料	管理費等
110,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペリエ花小金井		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.25m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, ガスコンロ設置済, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 退室料: 49,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	オートロック 浴室乾燥機 独立洗面台 温水洗浄便座 エアコン(2基) TVモニター付 室内洗濯機置き場 クローゼット 宅配ボックス 駐輪場 1年未満での解約の場合、違約金1ヶ月となります。		

情報更新日2026年1月21日

No.YM047063



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付