

# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	8,000円

## 駅近で築浅のお部屋 ネット無料

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HY's 国分寺南町		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.6畳) LDK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	32.94㎡	向き	東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	宅配ボックス 温水洗浄便座 浴室乾燥 24h換気 大型収納 システムK オートロック シューズインクローゼット		

情報更新日2026年1月21日

No.YM047065

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付