

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

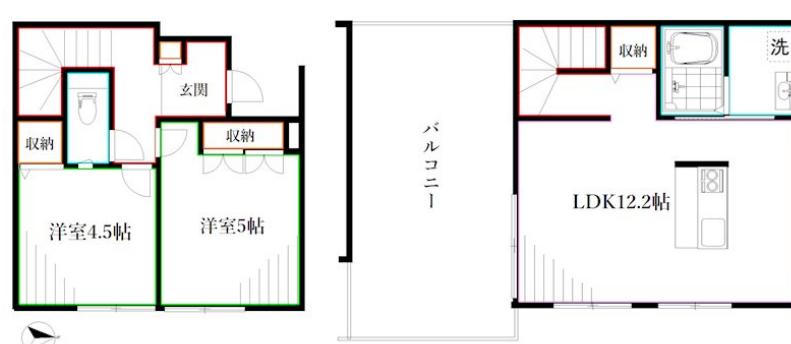
## 大手メーカー施工の安心物件。アイランドキッチン

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩12分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	56.81m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, エアコン, エアコン 2台, グリル, クロー		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の80%、月々1.5%が必要です。		
備考	電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行きちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街		

情報更新日2026年1月21日

No.YM047067



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付