

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

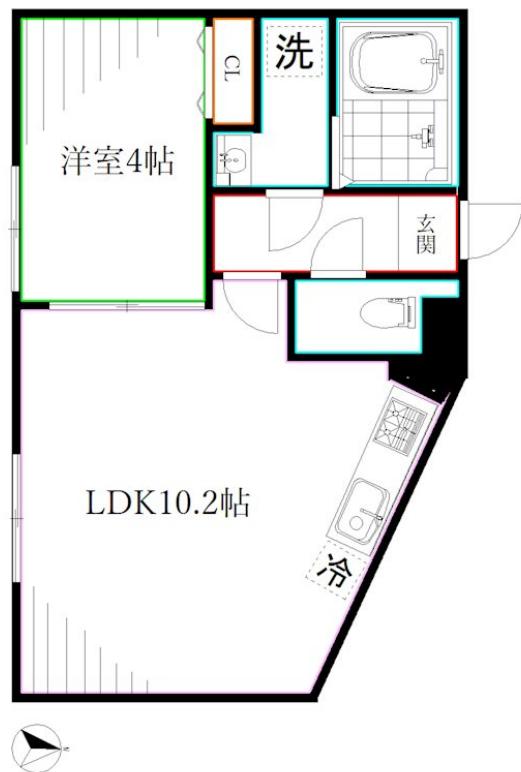
オートロック・宅配ボックス。洗浄便座・浴室乾

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、南面リビング、陽当たり良好、駅前、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE PALMS三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.04m ²	向き	南
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、オートバス、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の40%、1年毎に10,000円、月々1%が必要です。		
備考	小型犬、猫ちゃんいすれか1匹飼育可能。更新料不要		

情報更新日2026年1月21日

No.YM047068



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付