

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 230,000円 | 0円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|---------------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | デライトシティ プレスコート | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市境5丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | |
| 専有面積 | 92.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年7月 | 契約期間 | 定借 2029/3月中旬迄 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,オートバス,グリル,クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌:19,800円 [月次費用] リリサボ:1,650円 [備考] 6カ月未満解約は違約金として賃料0.5ヵ月分を借主は貸主に支払うこと | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の100%、月々2%が必要です。 | | |
| 備考 | 住環境にも満足頂ける分譲賃貸ができました。追い炊き、浴室乾燥等設備は当然のこと、禁煙のクリーンなお部屋です。 | | |

情報更新日2026年6月5日

No.YM047069

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |