

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート		
物件所在地	東京都小金井市東町 4 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.75畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.45m ²	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 害虫駆除: 19,910円 24hサービス: 18,480円 コーティング: 22,220円 [月次費用] 引落: 550円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した5.5%契約時、及び月々必要です。		
備考	2線 2駅利用可の便利な立地。築浅のオートロックマンション。商店街やコンビニが近くで便利な生活。浴室乾燥等設備も充実。システムガスキッキン。フローリング。エレベーター付き。		

情報更新日2026年1月22日

No.YM047078



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付