

# FOR RENT

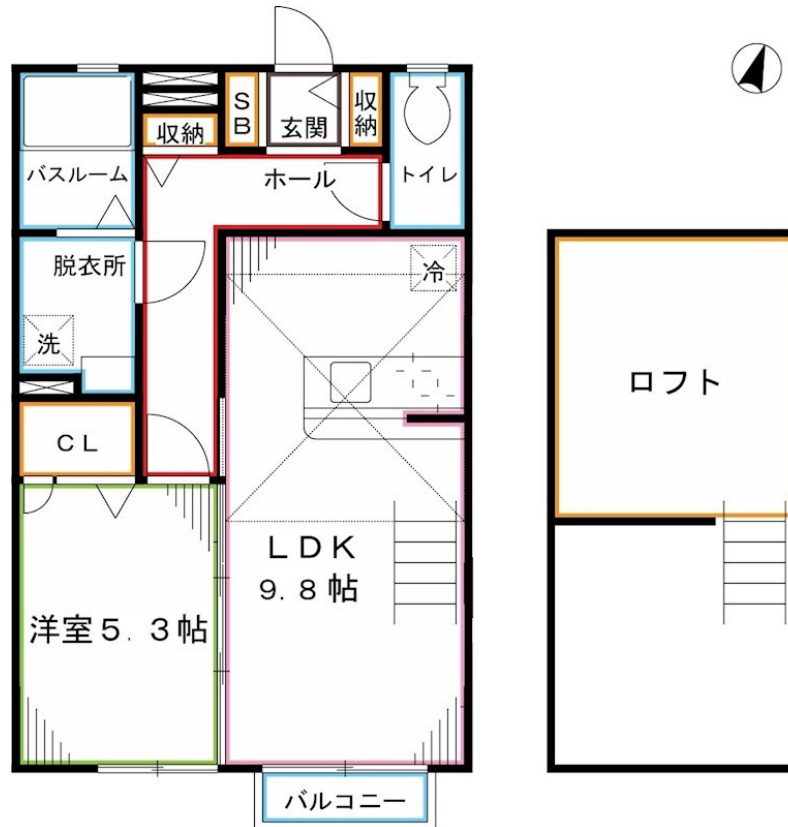
賃料	管理費等
96,000円	2,000円

2F以上,オートロック,ロフト,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ソレイユ		
物件所在地	東京都国分寺市東元町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩11分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(9.84畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.71㎡	向き	南東
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月5日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + 賃料等の0.7% / 月 + 更新保証料10,000円 / 年 (法人相談可)		
備考	退去時クリーニング代目安39,600円 2階はロフト付きです 大手ハウスメーカー施工です エアコン ガス2口・グリル付システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー T V インターホン C A T V ・光インターネット対応		

情報更新日2026年1月22日

No.YM047079

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付