

# FOR RENT

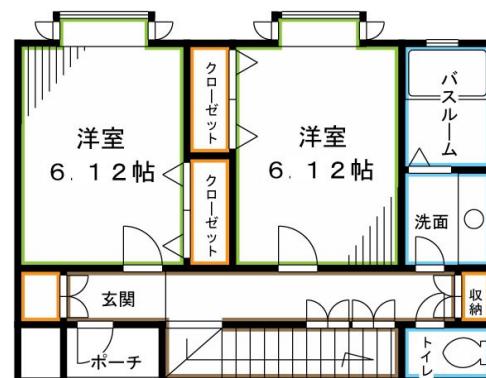
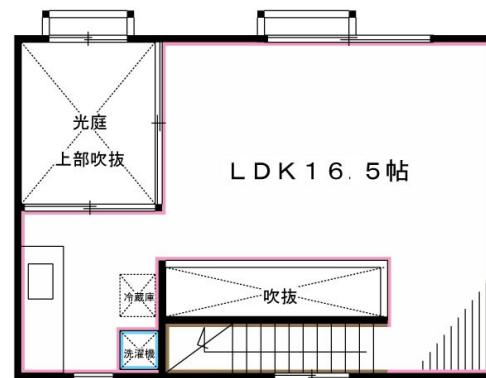
賃料	管理費等
210,000円	10,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,中庭,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,吹抜け,内装コンクリート打ち,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスサンリーフ		
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.12畳) 洋室(6.12畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	72.61m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月22日

No.YM047083



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付