

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 208,000円 | 10,000円 |

## オートロック付き、宅配ボックス付き。都心へも

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、駅前、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                    |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | トラブランド翠命館                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境2丁目                                             |      |             |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩3分<br>中央線 三鷹駅 徒歩20分                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階                                        |      |             |
| 専有面積     | 57.35㎡                                                  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2021年1月下旬                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 35,560円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                              |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ、B S、C A T V、T Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 55,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担         |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% ~ 1年毎/25%                                    |      |             |
| 備考       | 追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座有り。荷物待ち時間が不要になる宅配ボックス付き                   |      |             |

情報更新日2026年1月22日

No.YM047086

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |