

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 76,000円 | 6,500円 |

【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 間取り | 2K | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | スターハイツ | | | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市本町6丁目 | | | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩23分 | | | | |
| 間取詳細 | K(3畳) 和室(5.5畳) 洋室(4畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階 | | | | |
| 専有面積 | 30.18m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1988年4月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置 | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 少額短期保険: 1,200円 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1.2% | | | | |
| 備考 | 駅前は商業施設が充実し生活に便利 オートロック TVモニター付インターホン エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 駐輪場(角部屋 南向き2面採光で陽当たり良好 シューズボックス エレベーター敷地内ゴミ置き場 防犯カメラ | | | | |

情報更新日2026年1月22日

No.YM047091



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |