

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	5,000円

J-Comインマイルームで何かとお得です。角部屋

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオアージュ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 9 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス15分 三鷹農協前 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.7畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	74.18m ²	向き	東
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, C A T V, ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置済、グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	敷地内駐車場もご相談下さい。押入れ収納量、クローゼットを上回ります。		

情報更新日2026年1月23日

No.YM047095



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード : 7483

物件管理コード : 1135932991140000765197



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。