

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

3方角住戸、3面採光、角住戸、玄関ホール、全室南向き、東南角住戸、南面2室、南面バルコニー、防犯ガラス、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンライフ		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.31m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月18日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、クローゼット、シャンデレ。玄関ホールがあるので急な宅急便屋さんにも慌てず対応できます。		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 60,500円 カードキー : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	築浅物件。新婚さんにお勧めの間取りです。南向きに2部屋。追炊きや浴室乾燥等設備充実。収納多数。カウンターキッチン。シャンデレ。玄関ホールがあるので急な宅急便屋さんにも慌てず対応できます。		

情報更新日2026年1月23日

No.YM047097



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付