

FOR RENT

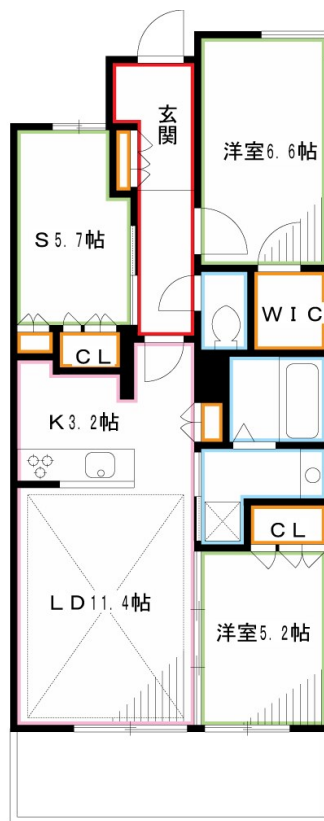
賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ東小金井パークフロント		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.2畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	71.36㎡	向き	南
築年月	2016年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ:16,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	階下がスーパーって環境です。駅も目の前。眺望良好の南向き、解放感のある眺望です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YM047106

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付