

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

カードキー,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード A 棟		
物件所在地	東京都国分寺市東戸倉 1 丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩11分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.91m ²	向き	南東
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保険料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	ALSO Kホームセキュリティ ハウスマーカー施工の築浅 ウォークインクローゼット シャンプードレッサー ウォシュレット T V付インターホン コンビニ約 500 メートル		

情報更新日2026年1月23日

No.YM047109



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付