

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,バス 2 路線,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハピネス武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市閑前 4 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 中央線 三鷹駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.89畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.29m ²	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 60,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	築浅の新婚さんにお勧めの間取り。カウンターキッチンでお料理中に孤独感なし。会話しながらお料理作れます。2 口ガスキッチン、グリル付き。シャッターレンガ戸で安心。シャンドレ。追炊き。浴室乾燥。収納多数。		

情報更新日2026年1月23日

No.YM047110



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付