

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	2,000円

吉祥寺駅へ徒歩圏内で2人入居出来ます 東南角

2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサブランカ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩10分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.75畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南西
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満の解約の場合: 違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 総額賃料の50% 以降月々1%		
備考	買い物便利で生活至便。休日は吉祥寺へショッピング、お食事等でリフレッシュ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.YM047127

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付