

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

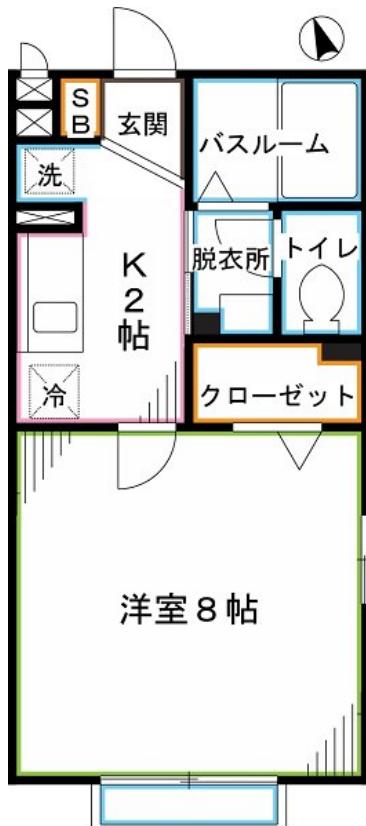
学生さんもご相談ください。敷金礼金不要プラン

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムズ・コート		
物件所在地	東京都小金井市貴井北町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.93m ²	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	東京学芸大学近くです エアコン ガス2口・グリル付キッチン バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場 室内物干し器具 TV付インターネット CATV対応		

情報更新日2026年1月26日

No.YM047134



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付