

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

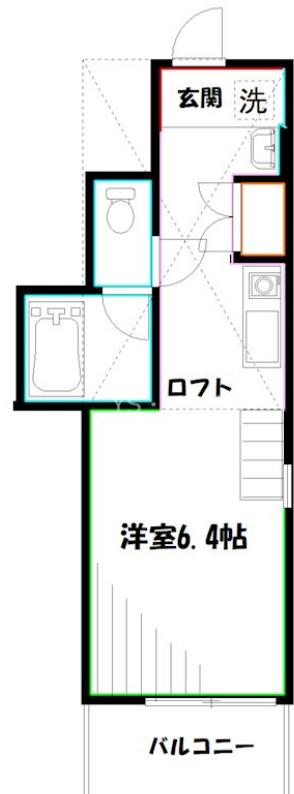
## 宅配ボックス付きで荷物待ち時間軽減。オートロ

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ロフト、角住戸、最上階、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R  |      |           |  |  |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |  |  |
| 物件種別     | アパート  |      |           |  |  |
| 建物名・部屋番号 | スタイルレジデンス武蔵野  |      |           |  |  |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境南町4丁目   |      |           |  |  |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩9分<br>中央線 東小金井駅 徒歩15分                                      |      |           |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)  |      |           |  |  |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |  |  |
| 専有面積     | 14m <sup>2</sup>  | 向き   | 西         |  |  |
| 築年月      | 2021年3月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |  |  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |  |  |
| 駐車場      | バイク置き場  |      |           |  |  |
| 設備       | エアコン、シャワー、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、ミストサウナ、                    |      |           |  |  |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート: 22,000円 クリーニング: 55,000円<br>[備考] 2年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分) |      |           |  |  |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人相談 単身限定   |      |           |  |  |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円  |      |           |  |  |
| 備考       | 浴室乾燥・宅配ボックス付き。  |      |           |  |  |

情報更新日2026年1月24日

No.YM047145



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |