

賃料	管理費等
340,000円	0円

宅配ボックス・床暖房・食洗器もついた戸建て。

玄関ホール、四方角部屋、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	武蔵野市西久保1丁目貸家		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.24m ²	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、		
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の80%、月々1.5%が必要です。		
備考	特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電車もあり。		

情報更新日2026年1月24日

No.YM047152



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付