

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパティーク		
物件所在地	東京都国分寺市内藤 2 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩14分 中央線 国立駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.17㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート代: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 22,000円 + (毎月) 賃料等の 2.2% (法人相談)		
備考	浄水器(別途カートリッジ代要), 家具家電レンタル利用可, 2口コンロ設置可, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン全室, クローゼット, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配 B O X, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.YM047184

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付