

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,500円

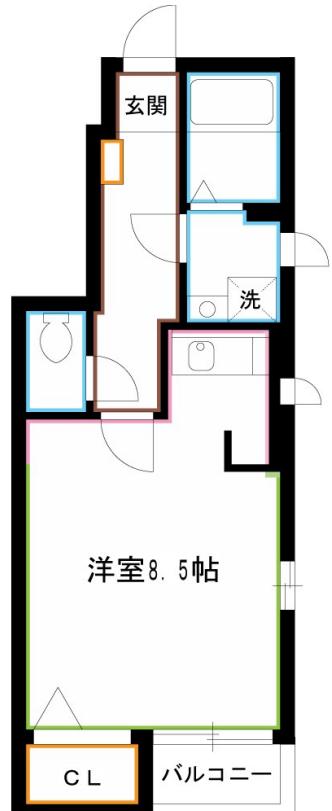
浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサー等設

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルバカーサ		
物件所在地	東京都西東京市新町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス13分 境橋 バス停徒歩2分 西武新宿線 田無駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.43m ²	向き	南西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、ADSL、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、クローゼット、シャワー		
その他費用	[一時金] 保証会社: 22,000円 クリーニング: 50,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	オートロック付マンション更新料不要物件。追炊きついた嬉しい物件。その他の設備も充実・・・ウォッシュレット。浴室乾燥。浴室乾燥。シャンドレ。シャッター雨戸で防犯上も安心。ドンキーホーテまで徒歩3分。コンビニ徒歩2分		

情報更新日2026年1月26日

No.YM047190



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付