

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

## 時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 27,500円 消臭除菌: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅利用。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

情報更新日2026年1月28日

No.YM047225

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付