

賃料	管理費等
177,000円	8,000円

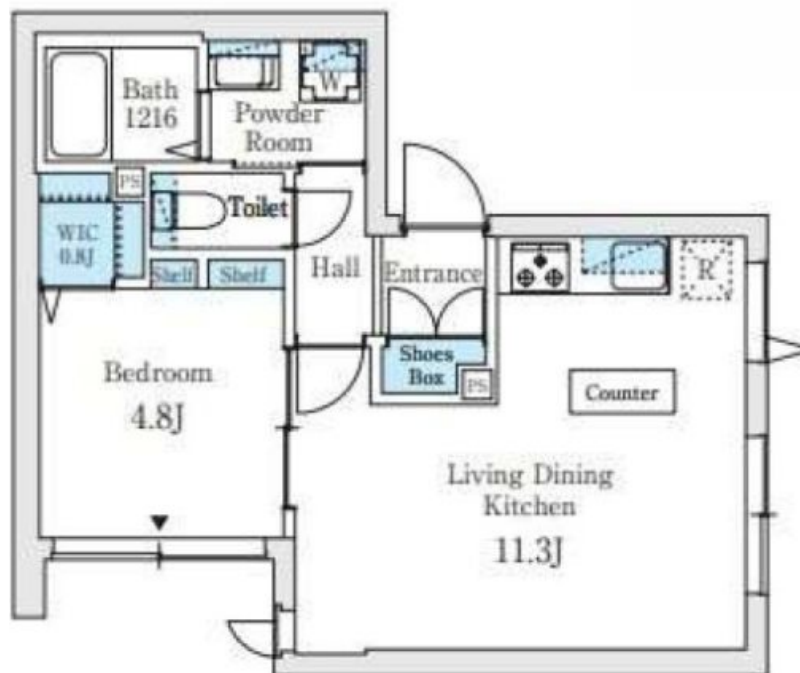
## エアコン 食洗機 浴室乾燥機 システムキッチン

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラ下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.79㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額110円		
備考	エアコン 食洗機 浴室乾燥機 システムキッチン 独立洗面台 バストイレ別 追炊き TVモニターホン オートロック 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.YM047226

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付