

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,500円

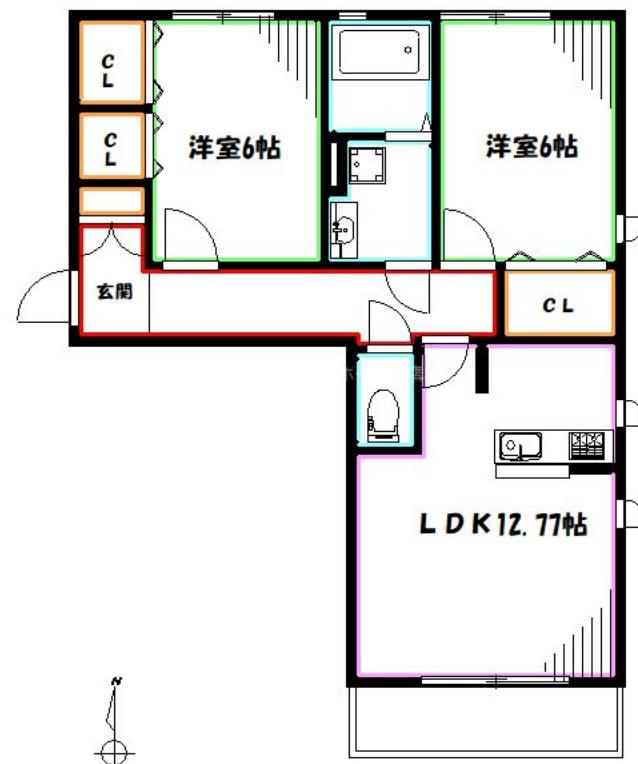
Wi fi 無料で利用可能。浴室乾燥・追い焚き・

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォルス・ルビア		
物件所在地	東京都三鷹市大沢6丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.77畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	60.4m ²	向き	南
築年月	2020年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] 24h サポート : 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%		
備考	大手メーカー施工の安心物件。セキュリティ搭載の安心物件。		

情報更新日2026年1月27日

No.YM047234



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付