

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 225,000円 | 0円 |

ウッドデッキ・駐車スペース付き。ビルトイン食

2F以上、3面採光、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 4SLDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 東町三丁目戸建 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩7分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) S(1.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 89.91m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、オートバス、カウ | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消毒: 44,000円 24hサポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の100% 月額2,000円 | | |
| 備考 | ガス3口システムキッチン ビルトイン食洗器 エアコン5台 追い炊き 浴室乾燥機 独立洗面台 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 TVモニターフォン 屋根裏収納 | | |

情報更新日2026年1月28日

No.YM047246



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |