

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート高橋		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	45.9m ²	向き	東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システム		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 17,600円 鍵交換 : 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 1年毎10000円		
備考	駅から9分で素敵な間取りに住めるチャンス！ 防犯カメラ 追炊き機能付き 洗濯機室内 ガスキッキン 地デジ対応		

情報更新日2026年1月28日

No.YM047247



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付