

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 5,000円 |

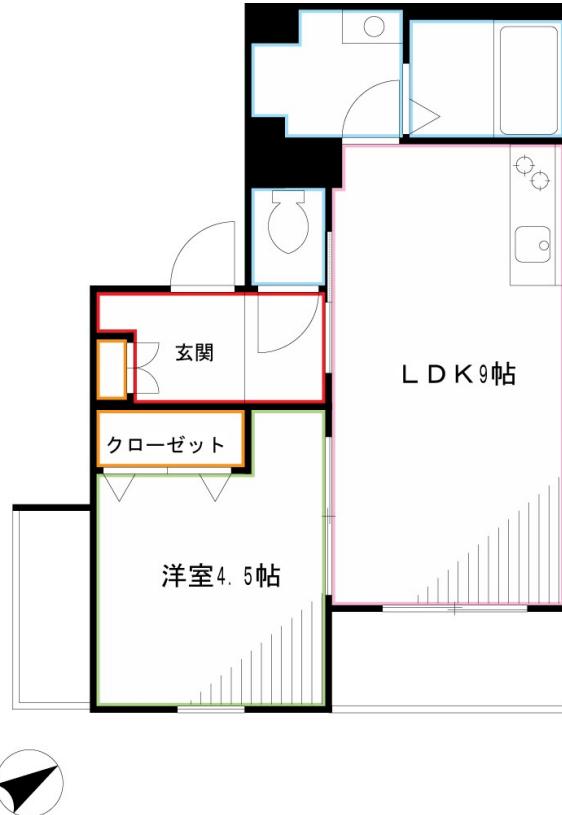
## I H2口コンロ、夏場のお料理暑さ軽減可。お掃除

2面バルコニー、2面採光、3面採光、オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャトル聖 小金井  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町2丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分<br>中央線 東小金井駅 徒歩18分                          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(4.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 32.97m <sup>2</sup>  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、エアコン、オートバス、クローゼット、システムキッチン、           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：24,700円 24時間サポート：770円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の100%、月々1.5%                                      |      |     |
| 備考       | 東南角部屋で南側にもベランダ有り。3面採光で明るいお部屋。                                |      |     |

情報更新日2026年1月28日

No.YM047248



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |