

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KMハイツ		
物件所在地	東京都小金井市東町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分		
間取詳細	K(3畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8640円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々2%が必要です。		
備考	駅徒歩圏のお手頃 2Kです エアコン 2口ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 2面採光		

情報更新日2026年1月28日

No.YM047249

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付