

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	2,900円

浴室乾燥・追い焚き・シャンプードレッサ 完備

2面採光,ダブルロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市大沢6丁目		
交通	西武多摩川線 多磨駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.84m ²	向き	南
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, アイランドキッチン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング : 60,000円 [月次費用] 24h サービス : 330円 家賃クレジット決済手数料 : 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に22000円、月々2.2%		
備考	東京とは思えない景色に癒されるエリアです。ジョギングやウォーキングなど四季を感じながら。		

情報更新日2026年1月29日

No.YM047260



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付