

# FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	15,000円

## オートロック・エレベーター・宅配ボックス有り

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス武蔵境		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩5分 中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	81.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.S.T.Vインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、オーディオシステム		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5%		
備考	床暖房・洗浄便座・浴室乾燥・追い焚き等充実設備		

情報更新日2026年1月29日

No.YM047268



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付