

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

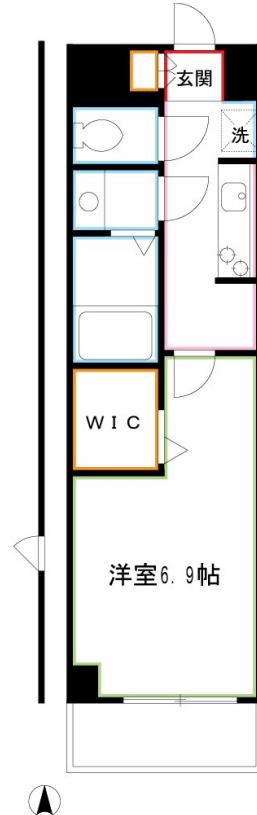
## 宅配ボックス付きでネット通販の荷物はいつでも

2F以上、カードキー、角住戸、電子キー、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、防犯カメラ、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディー・フラワー		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.09m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月21日予定
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボット		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	浴室乾燥。洗浄便座。駅チカですが静かな環境で暮らせます。		

情報更新日2026年2月5日

No.YM047295



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付