

FOR RENT

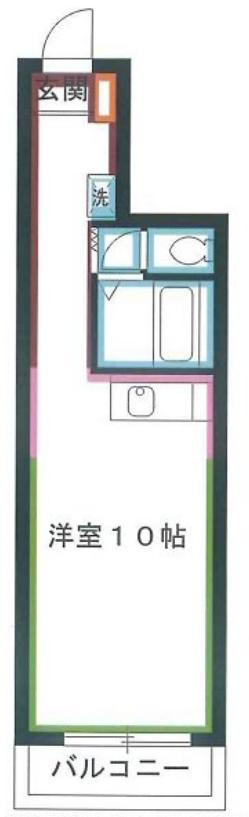
賃料	管理費等
91,000円	11,000円

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェリール三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.54m ²	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 清掃料: 55,000円 事務手数料: 22,000円 退室手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した100%、更新時20000円		
備考	駅近3分でこの広さ10帖 お寝坊さんも安心！汗っかきさんや寒がりさん、も是非ご覧下さい Bフレッターエアコン		

情報更新日2026年1月30日

No.YM047301



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付