

# FOR RENT

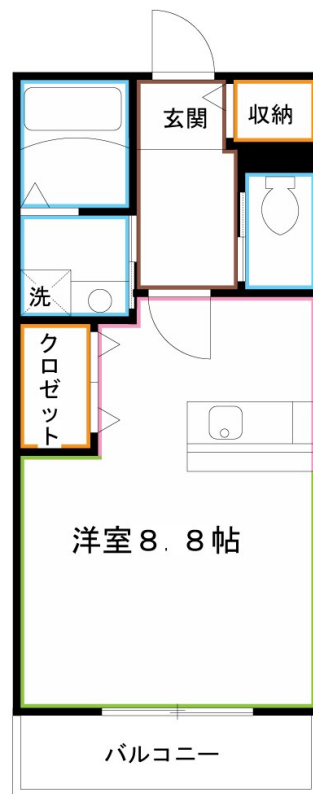
賃料	管理費等
76,000円	3,500円

3 方角住戸,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,2 × 4 工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビル ベリー		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分 中央線 東小金井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,ADSL,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 50,000円 保証会社: 22,000円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円		
入居諸条件	学生相談 法人可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	2×4で安心住宅。設備充実。オートバスの追炊き付。浴室乾燥。シャンドレ。ウォッシュレット。2口ガスキッチン。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YM047303

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付