

FOR RENT

賃料	管理費等
95,500円	4,800円

追い焚き機能・浴室乾燥・洗浄便座・宅配ボック

2面採光,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	レグルス三鷹台				
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 2 丁目				
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩14分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分				
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	30.07m ²	向き	南東		
築年月	2023年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場					
設備	BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗				
その他費用	[一時金] クリーニング : 70,000円 鍵交換 : 3,300円 [月次費用] 24h サポート : 330円 家賃クレジット決済手数料 : 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	ペット可 学生可 法人可 単身可				
保証会社	必須 保証料25000円が契約時に、月々2.5%				
備考	ワンフロア1世帯で気兼ねの少ないお部屋。ペットと暮らせるお部屋				

情報更新日2026年1月30日

No.YM047308



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付