

# FOR RENT

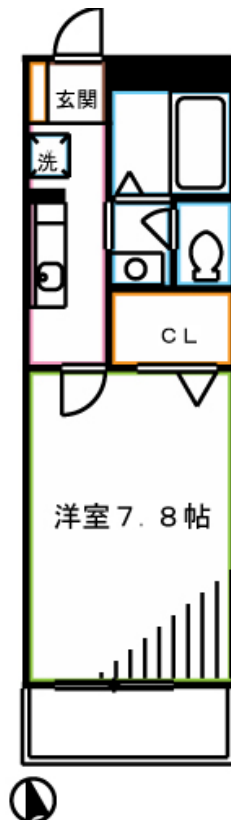
賃料	管理費等
82,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.27㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	システムキッチン。ペアガラス。ウォッシュレット。浴室乾燥。シャンドレ。等々・・・設備充実。ペアガラスで防寒、防音優れています。バイク駐輪相談。バイク¥3000		

情報更新日2026年1月31日

No.YM047312

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付