

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

南面バルコニー、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーデンス		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分		
間取詳細	K(3.75畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.4m ²	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャッター,シューズボックス,トイレ有,ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] カードキー:16,500円 IC電池:2,750円 ルームクリーニング費用:49,500円		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時18000円 月額1%+800円		
備考	片づけしやすい収納容量。ガスキッチン。シャッター雨戸でグッスリ眠れます。		

情報更新日2026年1月31日

No.YM047314



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付