

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

リゾート向き,玄関ホール,振り分け,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上水ハイツ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.75畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51㎡	向き	東
築年月	1977年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 120000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 1年毎/10000円		
備考	敷地内駐車場あり！ペットも相談できます。全室洋室。追い焚きやシャンドレ。ウォッシュレット等設備充実。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YM047327

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付