

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

## シャッター付きで防犯性をアップ。陽当たり良好

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キアーヴェ		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス14分 新川団地南口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クッショングロア, クローゼット, シャッタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 管理サポート: 26,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考	ミサワホーム施工物件！バイク置場あります！南向きのバルコニー！洗髪洗面化粧台！2面採光の角部屋！2口ガスコンロ設置可能！「吉祥寺」駅へのバス便あります！		

情報更新日2026年1月31日

No.YM047333



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付