

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート高橋		
物件所在地	東京都武蔵野市境南町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	47.18㎡	向き	東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, インターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約書類作成費用: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	二人可 法人限定 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々2%が必要です。		
備考	駅から徒歩圏内の素敵なマンションご紹介!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YM047346

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付