

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

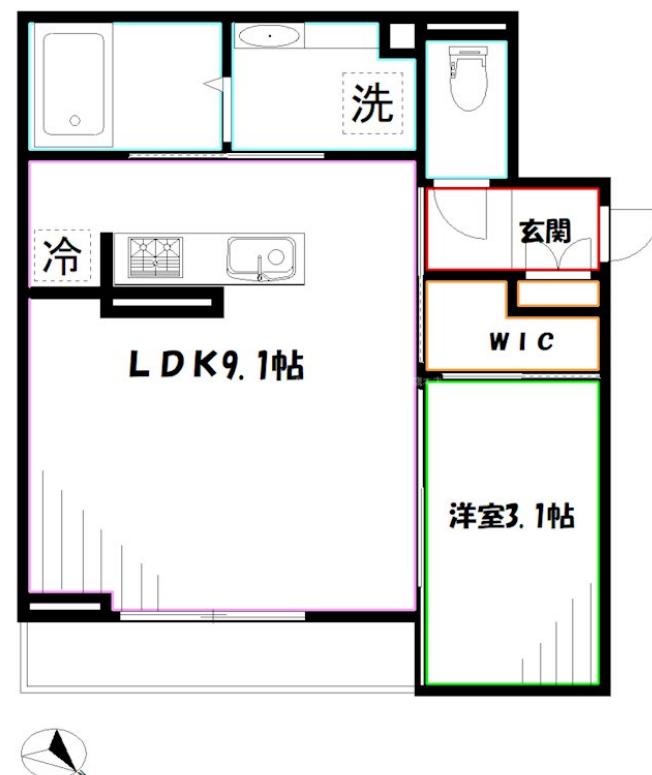
## セコム搭載物件。シャッター雨戸。追い焚き。浴

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、カードキー、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレール西久保		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.3m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月13日予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、クローゼット、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 IC電池: 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に35000円 月額1%+800円		
備考	設備の整ったペット可物件。オートロック付き、宅配ボックス付き。		

情報更新日2026年2月2日

No.YM047350



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付