

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,500円

## 大手ハウスメーカー施工です 充実の設備が

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベガサス西国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩7分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(3.6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.32㎡	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	オートロック付マンションです 大手ハウスメーカー施工 宅配ボックス エアコン2基 ガス2口・グリル付システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー カラーTV付インターホン		

情報更新日2026年2月4日

No.YM047409



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付