

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	9,500円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインニードル		
物件所在地	東京都三鷹市中原3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス8分 アジア・アフリカ語学院前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.94m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 23,100円 消毒: 11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の30%、月々1%		
備考	オートロック付の築浅物件 エレベーター付 タンクレス式温水給湯器 ウォッシュレット 浴室乾燥 駐輪場 フローリング 収納		

情報更新日2026年2月4日

No.YM047414



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付